

	Comune di CASALPUSTERLENGO Provincia di Lodi Cod. Ente n.10942	Numero 11	Data 06/02/2017
---	---	--------------------------------	--------------------------------------

Originale

Deliberazione di Consiglio Comunale

OGGETTO: IUC-IMU: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017 - CONFERMA

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione – seduta pubblica

L'anno 2017 addì 6 del mese di Febbraio alle ore 19.30 previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente, si e' riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

Nominativo:	Presenza	Nominativo:	Presenza
CONCORDATI GIANFRANCO	SI	PARMESANI FLAVIO	SI
ALBERTINI FRANCO	SI	PENNE' GIOVANNI	SI
ALETTI BEATRICE	SI	PEVIANI SIMONE	NO
BENELLI PAOLA RACHELE	SI	SCARIONI ROBERTO	SI
BORGHI GIOVANNI	SI	SCOLARI EMMA	SI
CALZARI EMILIA	SI	TANSINI CRISTINA	SI
DELMIGLIO ELIA	SI		
GRECCHI GIUSEPPE	SI		
MAJ NICOLA	NO		
MUSSIDA PIERO	SI		
PALOSCHI ELEONORA	SI		

Totale presenti: **15**

Assenti : **2**

Assenti giustificati: **0**

Presiede l'Arch. **BENELLI PAOLA RACHELE** nella sua veste di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **NANTISTA dott. ALBERTO**

Sono presenti in aula gli Assessori esterni Sigg.ri Labbadini, Scotti, Parazzini, Canova e Pagani.

La Presidente, introdotto l'argomento dà la parola all'Assessore al Bilancio dott. M. Pagani che relaziona in merito.

Segue discussione la cui registrazione integrale è agli atti d'ufficio.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che con la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC);
 - che la IUC si compone:
 - dell'imposta municipale propria (IMU);
 - del tributo per i servizi indivisibili (TASI);
 - della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- Considerato che con il presente provvedimento si intendono approvare le aliquote e le detrazioni per il pagamento della IUC-IMU;
- Richiamato il vigente Regolamento per la Disciplina della IUC-IMU;
- Richiamato altresì l'atto di C.C. n. 24 del 20/04/2016 che ha stabilito le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2016;
- Vista la Legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di Stabilità 2016) nella parte relativa l'imposta in argomento;
- Visto l'art. 13, comma 13-bis del D.L. n. 201/2011, secondo il quale le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti IMU, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/97;
- Richiamato l'art. 53, comma 16, della L. 388/2000 che così recita: *“Il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, prevista dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali, è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione. I regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione”*;
- Dato atto che il comma 454 dell'art. 1 della Legge di bilancio 2017 stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2017 è differito al 28 febbraio 2017;

- Precisato che la legge di Bilancio 2017 (comma 42, lettera a) ripropone per l'esercizio 2017 il blocco della pressione fiscale locale già previsto dalla Legge di Stabilità 2016 (comma 26, art. 1);
- Considerato che, al fine di tener conto di quanto sopra evidenziato e pertanto di consentire il mantenimento degli equilibri di bilancio, anche in considerazione del blocco delle aliquote dei tributi locali, è necessario confermare per l'anno 2017 le stesse aliquote IMU dell'anno precedente;
- Ritenuto opportuno, per maggior chiarezza e trasparenza verso il contribuente, approvare lo schema delle aliquote e delle detrazioni IUC-IMU per l'anno 2017, le quali non presentano variazioni rispetto alle aliquote deliberate nel 2016;
- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 13/05/2014 con la quale si è individuato il Funzionario Responsabile IUC-IMU;
- Tutto quanto premesso;

Visto che sulla proposta n. 4/2017 il Responsabile del Servizio, il Responsabile del Servizio Finanziario hanno espresso i rispettivi pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, che si allegano;

A seguito di votazione che dà il seguente esito:

consiglieri votanti: n. 15

A seguito di votazione che dà il seguente esito:

con voti:

- favorevoli: n. 10 (Benelli, Aletti, Borghi, Pennè, Scolari, Tansini, Albertini, Grecchi, Scarioni, Concordati)
- contrari: n. 5 (Parmesani, Mussida, Delmiglio, Calzari, Paloschi)
- astenuti: //

resi per alzata di mano e proclamati dalla Presidente

DELIBERA

- 1) di confermare, per l'anno 2017 e per quanto motivato in premessa, le aliquote e le detrazioni IMU indicate nello schema qui di seguito illustrato, dando atto che le stesse non sono variate rispetto a quelle deliberate per l'anno 2016:

Tipologia immobile	aliquota
<p align="center">PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (nonché per tutti i casi di equiparazione) CLASSIFICATA IN A1-A8-A9</p>	<p align="center">0,60 %</p>
<p align="center">PER LE UNITA' IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA "D" CHE SVOLGONO EFFETTIVAMENTE ATTIVITA' ALBERGHIERA</p>	<p align="center">0,76 %</p>
<p align="center">PER LE UNITA' IMMOBILIARI (e pertinenze ammesse) ESCLUSE QUELLE CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 – CONCESSE IN USO GRATUITO (comodato) DAL SOGGETTO PASSIVO DELL'IMPOSTA A PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO (genitori e figli) CHE LE UTILIZZANO COME ABITAZIONE PRINCIPALE</p>	<p align="center">0,76 %</p>
<p align="center">PER LA CATEGORIA CATASTALE "C1" UTILIZZATA DAL PROPRIETARIO O DAL LOCATARIO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONEDI ALIMENTI E BEVANDE, BAR, TABACCHI, RISTORAZIONE PURCHÈ <u>NON</u> VENGA SVOLTA L'ATTIVITÀ DI RACCOLTA DI GIOCO LECITO MEDIANTE APPARECCHI DA DIVERTIMENTO ED INTRATTENIMENTO- GIOCO D'AZZARDO LECITO</p>	<p align="center">0,76 %</p>
<p align="center">PER LE UNITÀ IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA "C1 E C3" UTILIZZATE DIRETTAMENTE DAL SOGGETTO PASSIVO PER LO SVOLGIMENTO DELLA PROPRIA ATTIVITA' PRODUTTIVA NONCHE' PER QUELLE CONCESSE IN LOCAZIONE FINALIZZATE ALL'ESERCIZIO DI ATTIVITA' PRODUTTIVE</p>	<p align="center">0,86 %</p>
<p align="center">PER I TERRENI AGRICOLI, ESCLUSI QUELLI POSSEDUTI E CONDOTTI DA IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI (IAP) E COLTIVATORI DIRETTI</p>	<p align="center">1,06%</p>
<p align="center">PER TUTTE LE RESTANTI FATTISPECIE IMPONIBILI NON CONTEMPLATE NEI PUNTI PRECEDENTI</p>	<p align="center">1,06%</p>

--	--

- 2) di confermare in €. 200,00 la detrazione per l'abitazione principale e le relative pertinenze, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione ad abitazione principale; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, tale detrazione spetta a ciascuno di essi in parti uguali indipendentemente dalla percentuale di possesso;
- 3) di dare atto che le aliquote e le detrazioni di cui al punto precedente decorrono dall'01/01/2017;
- 4) di dare altresì atto che per la presente deliberazione comunale, concernente la determinazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2017, verranno effettuati tutti gli adempimenti relativi alla pubblicazione secondo le modalità e i termini previsti dalla legge.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti:

- favorevoli: n. 10 (Benelli, Aletti, Borghi, Pennè, Scolari, Tansini, Albertini, Grecchi, Scarioni, Concordati)
- contrari: n. 5 (Parmesani, Mussida, Delmiglio, Calzari, Paloschi)
- astenuti: //

resi per alzata di mano e proclamati dalla Presidente

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N.267 DEL 18.8.2000
ALLEGATI ALLA PROPOSTA Nr. 4/2017
ALLEGATI ALLA DELIBERA Nr. 11 DEL 06.02.2017**

**OGGETTO: IUC-IMU: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017 -
CONFERMA**

- SERVIZIO TRIBUTI CHE HA ISTRUITO LA PROPOSTA

Il sottoscritto Mariagrazia Faruffini Responsabile del Servizio Tributi esprime per quanto concerne la regolarità tecnica il seguente parere:

FAVOREVOLE

addì, 03/01/2017

VISTO:

IL RESP. DEL SERVIZIO
F.to Mariagrazia Faruffini

IL RESP. DEL SETTORE
F.to Maria Claudia Bosoni

SERVIZIO FINANZIARIO

La sottoscritta Dott.ssa Bosoni M. Claudia Responsabile del Servizio esprime per quanto concerne la regolarità contabile il seguente parere:

FAVOREVOLE

Addì, 03.01.2017

IL RESPONSABILE SERV. CONTABILITA'
F.to Bosoni dott.ssa Maria Claudia

Originale

Il Presente verbale, viene letto e sottoscritto come segue.

LA PRESIDENTE
Arch. BENELLI PAOLA RACHELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
NANTISTA Dott. ALBERTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 23/02/2017 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi

Addì, 23/02/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune per cui la stessa a **E' DIVENUTA ESECUTIVA al 10° giorno dall'inizio della pubblicazione** ai sensi dell'art. 134 comma 3) del D.Lgs. n.267/2000.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Si certifica che la suesesa deliberazione **E' DICHIARATA ESEGUIBILE** ai sensi dell'art.134 comma 4) del D.Lgs. 267/2000, il giorno stesso della votazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
