	Comune di CASALPUSTERLENGO Provincia di Lodi	Numero 9	Data 18/02/2019
	Cod. Ente n.10942		

Originale

Deliberazione di Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA IUC-IMU A VALERE DALL'1/1/2019

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione – seduta pubblica

L'anno 2019 addì 18 del mese di Febbraio alle ore 19.00 previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente, si e' riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

Nominativo:	Presenza	Nominativo:	Presenza
CONCORDATI GIANFRANCO	SI	PARMESANI FLAVIO	NO
ALBERTINI FRANCO	SI	PENNE' GIOVANNI	SI
ALETTI BEATRICE	SI	PEVIANI SIMONE	SI
BENELLI PAOLA RACHELE	SI	SCARIONI ROBERTO	SI
BORGHİ GIOVANNI	SI	SCOLARI EMMA	SI
DELMIGLIO ELIA	SI	TANSINI CRISTINA	SI
GRECCHI GIUSEPPE	SI		
LOCATELLI NICOLA	SI		
MAJ NICOLA	SI		
MUSSIDA PIERO	SI		
PALOSCHI ELEONORA	NO		

Totale presenti: 15

Assenti : 2

Assenti giustificati: 0

Presiede l'Arch. **BENELLI PAOLA RACHELE** nella sua veste di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **D'AMICO dott. Davide**

Sono presenti in Aula gli Assessori esterni Sigg.ri: Parazzini, Canova e Pagani.

La Presidente, introdotto l'argomento, dà la parola alla Dott.ssa Faruffini, responsabile del Servizio Tributi, che relaziona in merito.

Segue discussione la cui registrazione integrale è agli atti d'ufficio.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO altresì l'atto C.C. n. 45 del 30/07/2014 avente per oggetto "Approvazione regolamento per la disciplina applicativa della IUC-IMU ai sensi dell'art. 1 comma 639 e ss. della legge 147/2013 e ss.mm.ii" nonché l'atto C.C. n. 6 del 06/03/2018 avente per oggetto "Approvazione modifica regolamento per la disciplina della IUC-IMU a valere dal 1.1.2018";

RICHIAMATA la legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);

RICHIAMATO in particolare l'articolo 1 – *comma 1091* – della legge sopra menzionata che consente ai Comuni di incentivare economicamente il personale dipendente che recupera risorse contrastando l'evasione dei tributi comunali;

PRECISATO che tali incentivi, da tempo aboliti, sono dunque stati reintrodotti, anche se con limiti ben definiti;

RITENUTO pertanto necessario adeguare, in funzione della normativa vigente, il comma 6 - dell'articolo 17 (*"Verifiche ed Accertamenti"*) del Regolamento comunale IUC-IMU;

VISTO l'atto G.C. n. 30 del 01/02/2019 avente per oggetto "Determinazione valore aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'IMU";

RICHIAMATO l'art. 53, comma 16, della L. 388/2000 che così recita: "Il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di

compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, prevista dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali, è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione. I regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione”;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 7 dicembre 2018 che stabilisce il differimento dal 31/12/2018 al 28/02/2019 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 da parte degli Enti Locali;

PRESO ATTO che la Conferenza Stato-Città ed Autonomie locali, nel corso della seduta straordinaria del 17 gennaio 2019, ha espresso parere favorevole alla proroga al 31 marzo 2019 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione di Comuni, Province e Città metropolitane per l'anno 2019;

RICHIAMATO l'atto G.C. n. 78/2014 avente per oggetto “Nomina Funzionario Responsabile Imposta Unica Comunale;

CONSIDERATO che tale proposta è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 13/02/2019;

TUTTO quanto premesso;

dato atto che la presente proposta di deliberazione ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'ente;

Visto che sulla proposta n. 11/2019 il Responsabile del Servizio ed il Responsabile del Servizio Finanziario hanno espresso i rispettivi pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 che si allegano;

Procedutosi alla votazione si ha il seguente esito:

consiglieri votanti: n. 15

con voti:

- favorevoli: n. 12
- contrari: n. 3 (Mussida, Locatelli, Delmiglio)
- astenuti: //

resi per alzata di mano e proclamati dalla Presidente

DELIBERA

- 1) *di approvare, per quanto motivato ed espresso in premessa, le modifiche al vigente Regolamento comunale per la disciplina della IUC-IMU, così come qui di seguito evidenziato:*

TESTO VIGENTE

Articolo 17 - VERIFICHE ED ACCERTAMENTI

1. L'attività di controllo è effettuata con le modalità stabilite in materia di I.U.C. dall'art. 1, commi 692 e ss., della Legge 147/2013.
2. Il tributo è accertato in base alle vigenti disposizioni di legge, tra cui, ai sensi dell'art. 1, comma 701, della Legge 147/2013, l'art. 1, commi 161 a 170 della Legge 296/2006. Il tributo oggetto di accertamento deve essere versato entro 60 giorni dalla notifica del relativo atto con le modalità di pagamento indicate nell'atto.
3. Sulle somme dovute per avvisi di accertamento, comprensivi di sanzioni ed interessi, può essere concessa una rateizzazione, come disciplinata dal successivo art. 20 del seguente regolamento.
4. Gli accertamenti divenuti definitivi valgono come dichiarazione per le annualità successive all'intervenuta definitività.
5. Le notifiche degli atti di accertamento IUC-IMU sono effettuate, quando possibile, anche tramite PEC.
6. Ai fini del potenziamento del servizio tributi, una quota delle somme effettivamente riscosse a seguito della emissione degli avvisi di accertamento della IUC-IMU, potrà essere destinata, con modalità stabilite dalla Giunta, se previsto dalla legge, alla costituzione di un fondo da ripartire annualmente tra il personale che ha partecipato a tale attività.

TESTO MODIFICATO

Articolo 17 - VERIFICHE ED ACCERTAMENTI

1. L'attività di controllo è effettuata con le modalità stabilite in materia di I.U.C. dall'art. 1, commi 692 e ss., della Legge 147/2013.
2. Il tributo è accertato in base alle vigenti disposizioni di legge, tra cui, ai sensi dell'art. 1, comma 701, della Legge 147/2013, l'art. 1, commi 161 a 170 della Legge 296/2006. Il tributo oggetto di accertamento deve essere versato entro 60 giorni dalla notifica del relativo atto con le modalità di pagamento indicate nell'atto.
3. Sulle somme dovute per avvisi di accertamento, comprensivi di sanzioni ed interessi, può essere concessa una rateizzazione, come disciplinata dal successivo art. 20 del seguente regolamento.
4. Gli accertamenti divenuti definitivi valgono come dichiarazione per le annualità successive all'intervenuta definitività.
5. Le notifiche degli atti di accertamento IUC-IMU sono effettuate, quando possibile, anche tramite PEC.

6. Ai fini del potenziamento del servizio tributi, la quota del cinque per cento del maggior gettito accertato e riscosso a seguito della emissione degli avvisi di accertamento IMU, è destinata, con modalità stabilite dalla Giunta, alla costituzione di un fondo finalizzato al miglioramento delle risorse strumentali nonché al trattamento accessorio del personale dipendente, così come previsto dalla normativa vigente.

2) di dare atto che per la presente deliberazione comunale verranno effettuati tutti gli adempimenti relativi alla pubblicazione secondo le modalità e i termini previsti dalla legge.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti:

- favorevoli: n. 12
- contrari: n. 3 (Mussida, Locatelli, Delmiglio)
- astenuti: //

resi per alzata di mano e proclamati dalla Presidente

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Pareri

Comune di CASALPUSTERLENGO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 11**

Ufficio Proponente: **Tributi**

Oggetto: **APPROVAZIONE MODIFICA REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA IUC-IMU A VALERE DALL'1/1/2019**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **31/01/2019**

Il Responsabile del Servizio
Faruffini Mariagrazia

Parere Contabile

Tributi

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **31/01/2019**

Responsabile del Servizio Finanziario
Bosoni Maria Claudia

Originale

Il Presente verbale, viene letto e sottoscritto come segue.

LA PRESIDENTE
COMUNALESEGREARIO COMUNALE
Arch. BENELLI PAOLA RACHELE

IL SEGRETARIO
D'AMICO Dott. Davide

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Casalpuusterlengo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

BENELLI PAOLA RACHELE;1;60623135186682160310613727693691405048
D'AMICO DAVIDE;2;4001369

Luigi Gaggia
Giuseppe Alberti
Stefano Romano

Al Signor Sindaco
del Comune di Casalpusterlengo
Piazza del Popolo n. 22
Casalpusterlengo (LO)

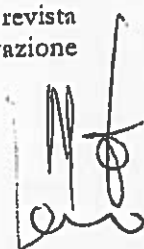
Parere n. 3/2019

Casalpusterlengo, lì 31 Gennaio 2019

Oggetto: Parere sulla modifica del Regolamento per la disciplina della Iuc – Imu.

I sottoscritti Gaggia Luigi, Alberti Giuseppe, Romano Stefano, nominati Revisori dei Conti del Comune di Casalpusterlengo (LO):

- Richiamato l'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;
- Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Visto altresì l'atto C.C. n. 45 del 30/07/2014 avente per oggetto "Approvazione regolamento per la disciplina applicativa della IUC-IMU ai sensi dell'art. 1 comma 639 e ss. della legge 147/2013 e ss.mm.ii" nonché l'atto C.C. n. 6 del 06/03/2018 avente per oggetto "Approvazione modifica regolamento per la disciplina della IUC-IMU a valere dal 1.1.2018";
- Richiamata la legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- Richiamato in particolare l'articolo 1 – *comma 1091* – della legge sopra menzionata che consente ai Comuni di incentivare economicamente il personale dipendente che recupera risorse contrastando l'evasione dei tributi comunali;
- Precisato che tali incentivi, da tempo aboliti, sono dunque stati reintrodotti, anche se con limiti ben definiti;
- Ritenuto pertanto necessario adeguare, in funzione della normativa vigente, il comma 6 - dell'articolo 17 ("*Verifiche ed Accertamenti*") del Regolamento comunale IUC-IMU;
- Richiamato l'art. 53, comma 16, della L. 388/2000 che così recita: "Il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, prevista dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e per l'approvazione



Luigi Gaggia
Giuseppe Alberti
Stefano Romano

dei regolamenti relativi ai tributi locali, è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione. I regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione”;

- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno 7 dicembre 2018 che stabilisce il differimento dal 31/12/2018 al 28/02/2019 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019 – 2021 da parte degli Enti Locali;
- Preso atto che la Conferenza Stato-Città ed Autonomie locali, nel corso della seduta straordinaria del 17 gennaio 2019, ha espresso parere favorevole alla proroga al 31 marzo 2019 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione di Comuni, Province e Città metropolitane per l'anno 2019;
- Richiamato l'atto G.C. n. 78/2014 avente per oggetto “Nomina Funzionario Responsabile Imposta Unica Comunale;
- Visti il testo oggetto di modifica e come verrà a modifica avvenuta (testo vigente e modificato) così come qui esposti:

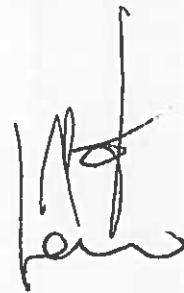
TESTO VIGENTE

Articolo 17 – VERIFICHE ED ACCERTAMENTI

1. L'attività di controllo è effettuata con le modalità stabilite in materia di I.U.C. dall'art. 1, commi 692 e ss., della Legge 147/2013.
2. Il tributo è accertato in base alle vigenti disposizioni di legge, tra cui, ai sensi dell'art. 1, comma 701, della Legge 147/2013, l'art. 1, commi 161 a 170 della Legge 296/2006. Il tributo oggetto di accertamento deve essere versato entro 60 giorni dalla notifica del relativo atto con le modalità di pagamento indicate nell'atto.
3. Sulle somme dovute per avvisi di accertamento, comprensivi di sanzioni ed interessi, può essere concessa una rateizzazione, come disciplinata dal successivo art. 20 del seguente regolamento.
4. Gli accertamenti divenuti definitivi valgono come dichiarazione per le annualità successive all'intervenuta definitività.
5. Le notifiche degli atti di accertamento IUC-IMU sono effettuate, quando possibile, anche tramite PEC.
6. Ai fini del potenziamento del servizio tributi, una quota delle somme effettivamente riscosse a seguito della emissione degli avvisi di accertamento della IUC-IMU, potrà essere destinata, con modalità stabilite dalla Giunta, se previsto dalla legge, alla costituzione di un fondo da ripartire annualmente tra il personale che ha partecipato a tale attività.

TESTO MODIFICATO

Articolo 17 – VERIFICHE ED ACCERTAMENTI



Luigi Gaggia
Giuseppe Alberti
Stefano Romano

1. L'attività di controllo è effettuata con le modalità stabilite in materia di I.U.C. dall'art. 1, commi 692 e ss., della Legge 147/2013.
 2. Il tributo è accertato in base alle vigenti disposizioni di legge, tra cui, ai sensi dell'art. 1, comma 701, della Legge 147/2013, l'art. 1, commi 161 a 170 della Legge 296/2006. Il tributo oggetto di accertamento deve essere versato entro 60 giorni dalla notifica del relativo atto con le modalità di pagamento indicate nell'atto.
 3. Sulle somme dovute per avvisi di accertamento, comprensivi di sanzioni ed interessi, può essere concessa una rateizzazione, come disciplinata dal successivo art. 20 del seguente regolamento.
 4. Gli accertamenti divenuti definitivi valgono come dichiarazione per le annualità successive all'intervenuta definitività.
 5. Le notifiche degli atti di accertamento IUC-IMU sono effettuate, quando possibile, anche tramite PEC.
 6. Ai fini del potenziamento del servizio tributi, la quota del cinque per cento del maggior gettito accertato e riscosso a seguito della emissione degli avvisi di accertamento IMU, è destinata, con modalità stabilite dalla Giunta, alla costituzione di un fondo finalizzato al miglioramento delle risorse strumentali nonché al trattamento accessorio del personale dipendente, così come previsto dalla normativa vigente.
- Preso atto dei pareri di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tributi e quello di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Economico e Finanziario;
 - Visti inoltre i seguenti documenti:
 - lo Statuto Comunale;
 - il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
 - il D.Lgs. 267/2000;
 - il D.Lgs n. 118/2011

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in merito alla approvazione delle modifiche al Regolamento Iuc-Imu come evidenziate nel testo finale così come sopra indicato, dando atto che per la presente deliberazione comunale verranno effettuati tutti gli adempimenti relativi alla pubblicazione secondo le modalità e i termini previsti dalla legge.

L'ORGANO DI REVISIONE

Luigi Gaggia
Giuseppe Alberti
Stefano Romano