

	Comune di CASALPUSTERLENGO Provincia di Lodi Cod. Ente n.10942	Numero 3	Data 07/02/2019
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------	--------------------------------------

Originale

Deliberazione di Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE E EDILIZIE A FAVORE DELLE AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE INDIVIDUATE DAL BANDO ATTRACT'

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione – seduta pubblica

L'anno 2019 addì 7 del mese di Febbraio alle ore 20.00 previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente, si e' riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano:

Nominativo:	Presenza	Nominativo:	Presenza
CONCORDATI GIANFRANCO	SI	PARMESANI FLAVIO	NO
ALBERTINI FRANCO	SI	PENNE' GIOVANNI	SI
ALETTI BEATRICE	SI	PEVIANI SIMONE	SI
BENELLI PAOLA RACHELE	SI	SCARIONI ROBERTO	NO
BORGHI GIOVANNI	SI	SCOLARI EMMA	NO
DELMIGLIO ELIA	NO	TANSINI CRISTINA	SI
GRECCHI GIUSEPPE	SI		
LOCATELLI NICOLA	SI		
MAJ NICOLA	SI		
MUSSIDA PIERO	SI		
PALOSCHI ELEONORA	SI		

Totale presenti: **13**

Assenti : **4**

Assenti giustificati: **0**

Presiede l'Arch. BENELLI PAOLA RACHELE nella sua veste di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale D'AMICO dott. Davide

Sono presenti in Aula gli Assessori esterni Sigg.ri: Parazzini, Canova e Pagani.

Il Presidente, introdotto l'argomento, dà la parola al Segretario Generale che relaziona in merito.

Segue discussione la cui registrazione integrale è agli atti d'ufficio.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la Legge Regionale 19 febbraio 2014, n. 11 "Impresa Lombardia: per la libertà di impresa, il lavoro e la competitività";
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 5464 del 25 luglio 2016, "Attract - prime iniziative in attuazione delle linee di indirizzo per la seconda fase della X Legislatura in tema di attrazione degli investimenti";
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 5889 del 28 novembre 2016, "AttrACT - Approvazione delle linee attuative per la realizzazione dell'intervento e per la definizione degli accordi per l'attrattività";
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 6335 del 13 marzo 2017 "Programma attract: accordi per l'attrattività. Criteri per l'assegnazione delle risorse ai comuni aderenti";
- il decreto dirigenziale Unità Organizzativa Progetti trasversali e Attrattività del territorio n. 3505 del 29 marzo 2017 "Manifestazione d'interesse per la presentazione di candidature da parte dei comuni lombardi relative all'intervento: «Attract - Accordi per l'attrattività» in attuazione della d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016" con cui è stato approvato l'avviso per la manifestazione d'interesse relativo all'intervento denominato "Attract - Accordi per l'Attrattività" finalizzato a promuovere investimenti in Lombardia valorizzando l'offerta territoriale di aree ed edifici a destinazione produttiva/commerciale/direzionale.

Considerato l'impegno dell'Assessorato al Commercio e Attività Produttive per promuovere l'attrattività del proprio territorio e lo sviluppo del tessuto produttivo, l'Amministrazione di Casalpusterlengo ha proposto la sua candidatura al programma di attrazioni investimenti promosso da Regione Lombardia volto a:

- valorizzare l'offerta territoriale attraverso l'individuazione delle caratteristiche dell'offerta localizzativa e del relativo contesto di investimento specificandone i vantaggi;
- promuovere, in Italia e all'estero, opportunità di localizzazione e investimento in Lombardia;
- creare percorsi di aggregazione dei principali stakeholder del territorio, sia rafforzando il sistema di relazioni al fine di armonizzare l'intervento dei protagonisti a livello locale, sia sviluppando un servizio di assistenza qualificata per gli investitori

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale del 1 giugno 2017, n. 104 avente per oggetto: "Adesione comune di Casalpusterlengo al bando regione Lombardia AttrAct - Accordi per l'attrattività" con la quale l'Amministrazione Comunale deliberava di aderire all'iniziativa regionale e partecipare al bando "Attract - Accordi per l'Attrattività", prevedendo l'attivazione di interventi di semplificazione amministrativa ed incentivazione economica/fiscale riguardanti le candidature proposte, sulla base delle linee tracciate dall'allegato 1 al succitato D.d.u.o. 3505/29-03-2017.

Dato atto inoltre che per l'iniziativa, la Regione Lombardia eroga un contributo, a fondo perduto, e nella misura dell'80% delle spese effettivamente sostenute per la realizzazione dei singoli interventi ammessi a finanziamento, fino all'ammontare massimo di euro 100.000,00 per Comune.

Visti:

- il d.d.u.o. n. 8944 del 20 luglio 2017 di approvazione degli esiti istruttori della manifestazione d'interesse la presentazione di candidature da parte dei comuni lombardi relative all'intervento: "AttrACT – Accordi per l'attrattività" con il quale la proposta del Comune di Casalpusterlengo è rientrata nell'elenco delle domande di candidatura risultate idonee per l'ammissibilità alla sottoscrizione degli Accordi per l'attrattività;
- la deliberazione di Giunta Regionale del 30 ottobre 2017 n. X/7296 avente per oggetto: "AttrAct: approvazione dello schema di accordo per l'attrazione degli investimenti e la valorizzazione delle offerte localizzative nei comuni ammessi al programma" con cui veniva approvato lo schema di "Accordo per l'attrazione degli investimenti e la valorizzazione dell'offerta localizzativa" ed il relativo "Programma di attuazione" e veniva stabilito che per la sottoscrizione degli accordi i Comuni sono tenuti a presentare una proposta di programma di attuazione, nell'ambito della quale dovrà essere specificata l'entità del contributo regionale richiesto in conformità ai criteri stabiliti dalla richiamata d.g.r. n. 6335 del 13 marzo 2017.

Considerato che il Comune nella proposta di candidatura per gli interventi di incentivazione economica e fiscale ha previsto per le aree e gli immobili individuati dal bando AttrAct:

- l'applicazione di un'aliquota IMU pari al 10,30 per mille
- la TARI sarà ridotta del 20% del valore dell'anno di riferimento.
- La riduzione degli oneri di urbanizzazione del 20%
- Riduzione dello standard qualitativo e gli eventuali oneri necessari al mutamento di destinazione d'uso del 10%

Visto l'allegato "REGOLAMENTO PER AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE E EDILIZIE A FAVORE DELLE AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE INDIVIDUATE DAL BANDO 'ATTRACT'" per l'applicazione delle suddette agevolazioni tributarie e contributive

Ritenuto pertanto necessario, per rispettare gli impegni assunti con la Regione Lombardia, approvare il suddetto regolamento.

Dato atto del parere favorevole espresso dalla Commissione Consiliare Ecologia, Territorio e LL.PP. e della Commissione Bilancio in data 05/02/2019;

Visto l'allegato parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti;

dato atto che la presente proposta di deliberazione ha riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'ente.

Visto che sulla proposta n. 3/2019 il Responsabile del Servizio ed il Responsabile del Servizio Finanziario hanno espresso i rispettivi pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 che si allegano;

Procedutosi alla votazione si ha il seguente esito:

consiglieri votanti: n. 13

con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano e proclamati dalla Presidente

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il “REGOLAMENTO PER AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE E EDILIZIE A FAVORE DELLE AREE PER ATTIVITA’ PRODUTTIVE INDIVIDUATE DAL BANDO ‘ATTRACT’” per l’applicazione delle agevolazioni tributarie e contributive alle aree individuate dal bando AttrAct di cui alla deliberazione di Giunta Comunale del 1 giugno 2017, n. 104
3. Di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica e del servizio Tributi affinché adottino, ognuno per le proprie competenze, tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano e proclamati dalla Presidente

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019** / **3**

Ufficio Proponente: **Urbanistica/Edilizia**

Oggetto: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE E EDILIZIE A FAVORE DELLE AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE INDIVIDUATE DAL BANDO ATTRACT'**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica/Edilizia)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29/01/2019

Il Responsabile del Servizio
Simone Antonio

Parere Contabile

Urbanistica/Edilizia

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29/01/2019

Responsabile del Servizio Finanziario
Bosoni Maria Claudia

Originale

Il Presente verbale, viene letto e sottoscritto come segue.

LA PRESIDENTE
COMUNALESEGREARIO COMUNALE
Arch. BENELLI PAOLA RACHELE

IL
SEGREARIO
D'AMICO Dott. Davide

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Casalpusterlengo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

BENELLI PAOLA RACHELE;1;60623135186682160310613727693691405048
D'AMICO DAVIDE;2;4001369

Delibera Nr. 3 del 07/02/2019

Oggetto:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER AGEVOLAZIONI TRIBUTARIE E EDILIZIE
A FAVORE DELLE AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE INDIVIDUATE DAL BANDO
ATTRACT'**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia dell'atto sopra citato è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line dal giorno 28/02/2019 al giorno 15/03/2019 ove è rimasta esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
D'AMICO dott. Davide

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 10/03/2019, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3) del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale
D'AMICO dott. Davide

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Casalpusterlengo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

D'AMICO DAVIDE;1;4001369